



Edificio · En Venta

Av. España – Trujillo, Perú

Edificio 3 Pisos – Av. España

Precio de venta

US\$ 418,000

3 Pisos

8 Dorm.

9 Baños

2 Estac.



CE|REALTY
Agencia de Bienes Raíces

Redefinimos lo inmobiliario.

Edificio Av. España

Area construida	368.54m ²
Dormitorios	8 (total)
Baños	9 (total)
Pisos	3
Estacionam.	2
Uso	Multifamiliar

Edificio de inversión en Av. España, Trujillo

Edificio de 3 pisos sobre la Av. España, una de las avenidas con mayor tráfico y conectividad de Trujillo. Cada piso es un departamento independiente con sala-comedor, cocina, lavandería y dormitorios propios. El primer piso incluye patio y 2 estacionamientos. Ideal para renta residencial, oficinas, consultorios o alquiler corporativo. A pasos de comercios, entidades financieras y hospitales, y a minutos del Centro Histórico.

- 3 deptos. independientes
- 8 dormitorios en total
- 2 estacionamientos
- Av. España – alta conectividad
- Cerca del Centro Histórico
- Alto potencial de valorización

Ideal para

 **Inversión para renta:** tres departamentos independientes que generan ingresos mensuales.

 **Edificio corporativo:** ideal para empresas, estudios profesionales o consultorios.

 **Centro médico:** excelente ubicación por su cercanía a hospitales y alto flujo de pacientes.

 **Patrimonio familiar:** permite vivir y rentabilizar el mismo inmueble.

Precio de venta

US\$ 418,000















CE REALTY
BIENES RAÍCESUBICACIÓN
PREMIUMCONECTIVIDAD, COMODIDAD
Y PLUSVALÍA EN UNA SOLA
DIRECCIÓN.

EN EL CORAZÓN DE TRUJILLO

A pasos de todo lo que
necesitas.

ZONA ESTRATÉGICA

Alta demanda, excelente
conectividad y gran proyección
de valorización.

INVERSIÓN SEGURA

Una ubicación privilegiada que
garantiza tu tranquilidad y
rentabilidad.

PROPIEDAD EN VENTA

Dirección exacta

Av. España, Trujillo

1 MIN
Plaza Vea3 MIN
Estadio Mansiche2 MIN
Hospital Regional2.5 MIN
Óvalo Mansiche3 MIN
Cineplanet4 MIN
Centro Histórico

¿Te interesa esta propiedad?

Hablemos *hoy.*

Agenda una visita personalizada y descubre todos los detalles de esta propiedad.

Agendar visita



Carlos Espinoza
Agente Inmobiliario · CE Realty

- +51 953 477 191
- corporativo@cerealty.pe
- cerealty.pe
- @ce.realty

Redefinimos lo inmobiliario.